

УТВЕРЖДЕНО

Приказом Генерального директора

ЗАО «Управляющая компания»

от 28.12.2023 г.

**Политика обработки персональных данных
в ЗАО «Управляющая компания»**

Екатеринбург

2023

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ

1.1. Настоящая «Политика обработки персональных данных в ЗАО «Управляющая компания» (далее – Политика) определяет основные принципы, цели, условия и способы обработки персональных данных, перечни субъектов и обрабатываемых персональных данных, права субъектов персональных данных, а также реализуемые требования по защите персональных данных ЗАО «Управляющая компания» (далее – Компания).

1.2. Обработка персональных данных в Компании осуществляется в соответствии со следующими документами:

- Конституции Российской Федерации;
- Трудового кодекса Российской Федерации;
- Федеральный закон от 27.07.2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных»;
- Указа Президента Российской Федерации от 06.03.1997 г. № 188 «Об утверждении Перечня сведений конфиденциального характера»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 15.09.2008 г. № 687 «Об утверждении Положения об особенностях обработки персональных данных, осуществляемой без использования средств автоматизации»;
- Постановления Правительства Российской Федерации от 01.11.2012 г. № 1119 «Об утверждении требований к защите персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
- Приказа ФСТЭК России от 18.02.2013 г. № 21 «Об утверждении состава и содержания организационных и технических мер по обеспечению безопасности персональных данных при их обработке в информационных системах персональных данных»;
- Иных нормативных правовых актов Российской Федерации и нормативных документов уполномоченных органов государственной власти.

1.3. В целях реализации положений настоящей Политики в Компании разрабатываются и утверждаются локальные нормативные акты, регламентирующие вопросы обработки и защиты персональных данных работников Компании и иных субъектов персональных данных, обрабатываемых в Компании.

2. ТЕРМИНЫ И ОПРЕДЕЛЕНИЯ

Информация – сведения (сообщения, данные) независимо от формы их представления.

Персональные данные – любая информация, относящаяся к прямо или косвенно определенному, или определяемому физическому лицу (субъекту персональных данных).

Оператор – ЗАО «Управляющая компания» самостоятельно или совместно с другими лицами организующее и (или) осуществляющее обработку персональных данных, а также определяющее цели обработки персональных данных, состав персональных данных, подлежащих обработке, действия (операции), совершаемые с персональными данными.

Обработка персональных данных – любое действие (операция) или совокупность действий (операций), совершаемых с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

Автоматизированная обработка персональных данных – обработка персональных данных с помощью средств вычислительной техники.

Распространение персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных неопределенному кругу лиц.

Предоставление персональных данных – действия, направленные на раскрытие персональных данных определенному лицу или определенному кругу лиц.

Блокирование персональных данных – временное прекращение обработки персональных данных (за исключением случаев, когда обработка необходима для уточнения персональных данных).

Уничтожение персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным восстановить содержание персональных данных в информационной системе персональных данных и (или) в результате которых уничтожаются материальные носители персональных данных.

Обезличивание персональных данных – действия, в результате которых становится невозможным без использования дополнительной информации определить принадлежность персональных данных конкретному субъекту персональных данных.

Информационная система персональных данных – совокупность содержащихся в базах данных персональных данных и обеспечивающих их обработку информационных технологий и технических средств.

3. ОСНОВНЫЕ ПРИНЦИПЫ И ЦЕЛИ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

3.1. Обработка персональных данных в Компании осуществляется с учетом необходимости обеспечения защиты прав и свобод работников Компании и иных субъектов персональных данных, на основе следующих принципов:

- обработка персональных данных осуществляется на законной и справедливой основе;
- обработка персональных данных ограничивается достижением конкретных, заранее определенных и законных целей;
- обработка персональных данных, несовместимая с целями сбора персональных данных не допускается;
- объединение баз данных, содержащих персональные данные, обработка которых осуществляется в целях, несовместимых между собой не допускается;
- обработке подлежат только персональные данные, которые отвечают целям их обработки;
- содержание и объем обрабатываемых персональных данных соответствует заявленным целям обработки;
- при обработке персональных данных обеспечиваются актуальность персональных данных, их достоверность и достаточность;
- хранение персональных данных осуществляется в форме, позволяющей определить субъекта персональных данных, не дольше, чем того требуют цели обработки персональных данных, если срок хранения персональных данных не установлен законодательством Российской Федерации, договором, стороной которого, выгодоприобретателем или поручителем, по которому является субъект персональных данных;
- обрабатываемые персональные данные уничтожаются либо обезличиваются по достижении целей обработки или в случае утраты необходимости в достижении этих целей, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

3.2. Персональные данные в Компании обрабатываются в целях:

- обеспечения соблюдения законодательных и иных нормативных правовых актов Российской Федерации, а также локальных нормативных актов Компании;
- осуществления функций, полномочий и обязанностей, возложенных законодательством Российской Федерации на Компанию, как оператора персональных данных;
- регулирования трудовых отношений с работниками Компании (трудоустройство, обучение, обеспечение безопасности, обеспечения пропускного и внутриобъектового режимов, контроль рабочего времени и т.д.);
- защиты жизни, здоровья или иных жизненно важных интересов субъектов персональных данных;
- подготовки, заключения, исполнения и прекращения договоров с контрагентами;
- в иных законных целях.

4. КАТЕГОРИИ И ПЕРЕЧЕНЬ ОБРАБАТЫВАЕМЫХ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

4.1. В Компании обрабатываются персональные данные следующих категорий субъектов:

- работники структурных подразделений Компании, бывшие работники Компании;
- близкие родственники работников Компании;
- лица, претендующие на вакантные должности в Компании;
- клиенты и контрагенты Компании, а также их представители.

4.2. Перечень обрабатываемых персональных данных определяется в соответствии с законодательством Российской Федерации и локальными нормативными актами Компании, с учетом целей обработки персональных данных, указанных в настоящей Политике.

4.3. Обработка специальных категорий персональных данных, касающихся расовой, национальной принадлежности, политических взглядов, религиозных или философских убеждений, интимной жизни, а также биометрических персональных данных характеризующих физиологические и биологические особенности человека, в Компании не осуществляется.

5. ПОРЯДОК И УСЛОВИЯ ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

5.1. Компания осуществляет сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление и уничтожение персональных данных.

5.2. Обработка персональных данных в Компании осуществляется следующими способами:

- неавтоматизированная обработка персональных данных;
- автоматизированная обработка персональных данных с передачей полученной информации по информационно-телекоммуникационным сетям или без таковой;
- смешанная обработка персональных данных.

5.3. Обработка персональных данных в Компании осуществляется с согласия субъектов персональных данных, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

5.4. Компания без согласия субъекта персональных данных не раскрывает третьим лицам и не распространяет персональные данные, если иное не предусмотрено законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

5.5. Компания вправе поручать обработку персональных данных третьим лицам, только с согласия субъектов персональных данных на основании заключаемого с третьим лицом договора.

5.6. Доступ к персональным данным, обрабатываемым в Компании разрешается только работникам Компании, связанным непосредственно с обработкой персональных данных.

6. ПРАВА СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

6.1. Субъекты персональных данных имеют право на:

- получение информации об обработке своих персональных данных в Компании;
- доступ к своим персональным данным;
- уточнение своих персональных данных, их блокирование или уничтожение в случае, если персональные данные являются неполными, устаревшими, неточными, незаконно полученными или не являются необходимыми для заявленной цели обработки;
- отзыв согласия на обработку персональных данных;
- принятие предусмотренных законом мер по защите своих прав;
- обжалование действия или бездействия Компании, осуществляемого с нарушением требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных, в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных или в суд;
- осуществление иных прав, предусмотренных законодательством Российской Федерации.

6.2. Право субъекта персональных данных на доступ к его персональным данным может

быть ограничено в соответствии с федеральными законами, в том числе, если доступ субъекта персональных данных к его персональным данным нарушает права и законные интересы третьих лиц.

6.3. Для реализации и защиты своих прав и законных интересов субъект персональных данных имеет право обратиться к ЗАО «Управляющая компания». ЗАО «Управляющая компания» рассматривает любые обращения и жалобы со стороны субъектов персональных данных, в случае выявления нарушений обработки персональных данных со стороны работников Компании, тщательно расследует факты нарушений и принимает все необходимые меры для их немедленного устранения, наказания виновных лиц и урегулирования спорных и конфликтных ситуаций в досудебном порядке.

6.4. Субъект персональных данных вправе обжаловать действия или бездействие ЗАО «Управляющая компания», путем обращения в уполномоченный орган по защите прав субъектов персональных данных.

6.5. Субъект персональных данных имеет право на защиту своих прав и законных интересов, в том числе на возмещение убытков и/или компенсацию морального вреда в судебном порядке.

7. МЕРЫ, ПРИНИМАЕМЫЕ КОМПАНИЕЙ ДЛЯ ВЫПОЛНЕНИЯ ОБЯЗАННОСТЕЙ ОПЕРАТОРА ОБРАБОТКИ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ

7.1. Меры, необходимые для обеспечения выполнения Компанией обязанностей оператора, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области персональных данных, включают:

- определение угроз безопасности персональных данных, при их обработке в информационных системах персональных данных;
- назначение лица, ответственного за организацию обработки персональных данных в Компании;
- оценку вреда, который может причинен субъектам персональных данных, а также соотношение указанного вреда и принимаемых мер, направленных на обеспечение выполнения законодательства Российской Федерации, в области персональных данных;
- разработку и утверждение локальных нормативных актов и иных документов в области обработки и защиты персональных данных;
- организацию обучения и проведение методической работы с работниками Компании, осуществляющих обработку персональных данных;
- обособление персональных данных, обрабатываемых без использования средств автоматизации, от иной информации, в частности путем их фиксации на отдельных материальных носителях персональных данных, в специальных разделах;
- обеспечение раздельного хранения персональных данных и их материальных носителей, обработка которых осуществляется в разных целях и которые содержат разные категории персональных данных;
- установление запрета на передачу персональных данных по открытым каналам связи, вычислительным сетям вне пределов контролируемой зоны Компании и сетям Интернет без применения установленных в Компании мер по обеспечению безопасности персональных данных (за исключением общедоступных и (или) обезличенных персональных данных);
- хранение материальных носителей персональных данных с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность персональных данных и исключающих несанкционированный доступ к ним;
- иные меры, предусмотренные законодательством Российской Федерации в области персональных данных.

7.2. Ответственность за соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области персональных данных в Компании, а также за обеспечение конфиденциальности целостности и доступности персональных данных возлагается на Генерального директора Компании.

8. ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ СУБЪЕКТОВ ПЕРСОНАЛЬНЫХ ДАННЫХ О ФАЙЛАХ COOKIES

8.1. Во время просмотра любой страницы Сайта на компьютер пользователя загружается сама страница, а также небольшой текстовый файл под названием «cookie».

8.2. Благодаря файлам cookie владельцы сайтов могут определить, был ли конкретный компьютер и его пользователь на этом сайте раньше во время повторного посещения сайта посредством проверки компьютера пользователя на наличие файла cookie, оставшегося с первого посещения.

8.3. Информация, получаемая при помощи cookie-файлов, помогает Компании предоставлять информацию в наиболее удобном для субъекта персональных данных виде, а также может помочь Компании составить представление о пользователях ресурсов Компании.

8.4. Правила обработки cookie-файлов в ЗАО «Управляющая компания» описаны в Приложении 1 к настоящей Политике.

9. АКТУАЛИЗАЦИЯ И УТВЕРЖДЕНИЕ ПОЛИТИКИ

9.1. Политика утверждается и вводится в действие Приказом Генерального директора Компании.

9.2. Компания имеет право вносить изменение в настоящую Политику в случае изменения требований законодательства в области обработки персональных данных.

10. КОНТРОЛЬ ИСПОЛНЕНИЯ И ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

10.1. Контроль исполнения требований настоящей Политики осуществляется лицом ответственным за организацию обработки персональных данных Компании, в пределах полномочий.

10.2. Работники Компании виновные в нарушении норм обработки и защиты персональных данных, несут персональную ответственность, предусмотренную законодательством Российской Федерации и внутренними документами Компании.

10.3. Ответственность лиц, участвующих в обработке персональных данных на основании поручений Компании, за неправомерное использование персональных данных устанавливается в соответствии с условиями заключенного между Компанией и контрагентом гражданско-правового договора или Соглашения о конфиденциальности информации, а также действующим законодательством Российской Федерации.

11. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

11.1. Настоящая политика является общедоступным документом, декларирующим концептуальные основы деятельности Компании при обработке и защите персональных данных и подлежит размещению на официальном сайте Компании, действующая редакция доступна по адресу: <https://azkapital.ru>, редакция на бумажном носителе хранится в офисе Компании.

11.2. Все отношения, касающиеся обработки персональных данных, не получивших отражения в настоящей Политике, регулируются нормами законодательства Российской Федерации.

Правила обработки cookie-файлов в ЗАО «Управляющая компания»

Закрытое акционерное общество «Управляющая компания» (далее – Оператор) использует файлы cookie на сайте <https://azkapital.ru> (далее – Сайт).

Данные Правила обработки cookie-файлов содержат информацию о cookie-файлах, об использовании cookie-файлов Сайтом и третьими сторонами, с которыми сотрудничает Оператор, а также об управлении файлами cookie. Просим Вас прочесть Правила обработки cookie - файлов и Политику обработки персональных данных, где изложены дополнительные детали об использовании Оператором Вашей персональной информации, а также Ваши права.

Что такое cookie-файлы

Cookie-файлы (Куки) — небольшой фрагмент данных, отправленный веб-сервером сайта, который Вы посещаете. Cookie-файлы хранятся в Вашем веб-браузере и позволяют Сайту распознавать Вас и улучшать Ваши последующие визиты на Сайт, а также делают использование Сайта более эффективным для Вас. Cookie-файлы позволяют Оператору повышать качество и эффективность обслуживания, а также персонализировать Ваш опыт пользования Сайтом.

Как Оператор использует Cookie-файлы

Оператор использует или может использовать cookie-файлы, чтобы определять пользователей, обращающихся к сайту, тип контента и сайты, на которые переходит пользователь Сайта Оператора, сколько времени каждый пользователь тратит на просмотр каждого из разделов Сайта и конкретные функции, которые пользователи предпочитают задействовать. В связи с тем, что cookie-файлы представляют собой персональную идентифицирующую информацию, Оператор обрабатываем такие данные только с Вашего согласия.

Оператор использует как сессионные, так и постоянные cookie-файлы на Сайте Оператора. А также Оператор применяем различные типы cookie-файлов для обеспечения нормального функционирования Сайта:

- Строго необходимые файлы cookie. Необходимы для корректной работы Сайта. Оператор может использовать строго необходимые файлы cookie, чтобы предлагать пользователю использовать возможности Сайта.
- Аналитические cookie-файлы. Позволяют Оператору распознавать и подсчитывать количество посетителей Сайта, а также отслеживать и анализировать взаимодействия пользователя с Сайтом. Данная информация помогает Оператору улучшать работу сайта.
- Функциональные файлы cookie. Эти файлы cookie служат для того, чтобы опознавать пользователей, возвращающихся на Сайт. Они позволяют Оператору индивидуально подбирать содержание Сайта для Вас и запоминать Ваши предпочтения.
- Рекламные файлы cookie. Записывают сведения о посещениях Вами Сайта, страницы, которые Вы посещали, и ссылки, на которые переходили. Оператор использует данную информацию, чтобы сделать Сайт более соответствующим Вашим интересам.

Cookie-файлы третьих сторон

Кроме собственных cookie-файлов Оператора, также возможно использование cookie-файлов третьих лиц для создания статистики пользования Сайтом и улучшения маркетинговых усилий.

- Отслеживающие файлы cookie. Отслеживают поведение пользователей на сайте и связывают его с другими параметрами.
- Оптимизационные файлы cookie. Позволяют отслеживать в реальном времени переход пользователей на Сайт с различных маркетинговых каналов и оценивать их эффективность.

– Партнерские файлы cookie. Предоставляют показатели перехода пользователей с маркетинговых платформ партнеров Оператора для оптимизации ими собственных маркетинговых усилий.

Управление файлами cookie

Если Вы хотите удалить cookie-файлы или отказаться от их сохранения, перейдите в справочный центр Вашего браузера.

Пожалуйста, обратите внимание, что, если Вы удалите cookie-файлы или откажетесь от их использования, Ваши возможности пользования Сайтом могут быть ограничены частично или полностью. Вы не сможете сохранять свои предпочтения, некоторые страницы могут отображаться некорректно.